

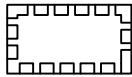
Erläuterung der Planzeichen



Baugrenze



Strassenbegrenzungslinie



Mit Geh- Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen

L

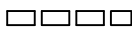
Leitungsrecht zugunsten der Leitungsträger

G / F / L

Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zugunsten der Stadt Detmold, der Leitungs-/Versorgungsträger, sowie der angrenzenden Anlieger (Eigentümer und Nutzer)



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (Neuaufstellung)



Grenze des rechtskräftigen Bebauungsplanes bzw. vor Plangebietserweiterung

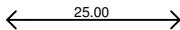


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes nach 1. Offenlegung

Festlegungsmasse

≠ 5,00

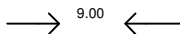
Parallelität (die längeren Striche geben die parallelen Linien an)



Breitenmaß

R=6,00

Kreisradius



Abstandsmaß



Schnittpunkt von Bogentangenten



Anzuhaltendes Grenzzeichen bzw. Gebäudeecke



Rechtwinkligkeit

26.00

Endmass

17.50

Einbindemass

7.50

6.00 Rechter Winkel

0.00

Nullpunkt

Messungslinie

BEI BAUMASSNAHMEN IST DIE DURCHFÜHRBARKEIT
DER FESTLEGUNG GGF. ÖRTLICH ZU ÜBERPRÜFEN.
REGRESSANSPRÜCHE AN DIE STADT DETMOLD
SIND AUSGESCHLOSSEN!

FÜR DIE FESTLEGUNGEN DER BEGRENZUNGEN NEU FESTGESETZTER
SOWIE BEI VERÄNDERUNG IN BEZUG AUF LINIENFÜHRUNG UND/ODER
KRONENBREITE VORHANDENER VERKEHRSFLÄCHEN GELTEN ÜBER DIE
HIER GETROFFENEN FESTSETZUNGEN HINAUS DIE AUFGRUND DIESES
BEBAUUNGSPLANES ZU ERSTELLENDEN STRASSENENTWURFSPLÄNE.