

Der Plan enthält die nach der  
Offenlegung vom Rat am 26. 9. 74  
beschlossenen Änderungen.

STADT DETMOLD  
ORTSTEIL HIDDESEN  
GEMARKUNG HIDDESEN FLUR 8 + 12

**Offenlegungsplan**  
**BEBAUUNGSPLAN NR. 18-15**  
**PLANGEBIET: KURGBIET „HÜLSENWALD“**

MASSTAB 1:1000  
STÄDTEBAULICHER PLAN

ERLÄUTERUNG DER PLANZEICHNUNG:

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- BAUGRENZE
- VORGESCHL. GRUNDSTÜCKSGRENZE
- MIT GEH- FAHR- UND LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHE
- SICHTDREIECK
- ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHE (UNTERTEILUNG UNVERBÄNDLICH)
- ÖFFENTL. PARKPLATZ
- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- SO SONDERGEBIET / KURGBIET
- FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGSART UND NUTZUNGSMASSE
- STELLPLATZE
- GARAGEN
- ÜBERBAUTE GARAGEN
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
- o/g WAHLWEISE OFFENE ODER GESCHLOSSENE BAUWEISE
- 9 OFFENE BAUWEISE
- SATTELDACH
- FLACHDACH
- WASSERFLÄCHE
- GEPLANTES GEBÄUDE
- BERGSEITIG EINGESCHOSSIG
- TALSEITIG ZWEIFGESCHOSSIG
- GRENZE DES LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIETES
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET

STADT DETMOLD  
ORTSTEIL HIDDESEN  
BEBAUUNGSPLAN NR. 18-15  
STÄDTEBAULICHER PLAN M. 1:1000

- SONSTIGE ERLÄUTERUNGEN:
- FLURGRENZE
- VORH. GEBÄUDE MIT KATASTERNACHWEIS
- VORH. GEBÄUDE OHNE KATASTERNACHWEIS
- FLURSTÜCKSGRENZEN U. FLURSTÜCKSNUMMER



<p>GRÖSSE DES PLANGEBIETES: 17,8 ha</p> <p>DER BEBAUUNGSPLAN BESTEHT AUS DEM STÄDTEBAULICHEN PLAN, FESTLEGUNGSKRIS</p> <p>WEITERHIN SIND DIESEM PLAN BEIFÜGT: BEGRÜNDUNG EIGENTUMVERZEICHNIS</p>	<p>KARTENGRUNDLAGE: KATASTERRURKARTE FLUR 8 UND 12 M. 1:1000</p> <p>GEANDERT DEM RATSBEZSCHLUSS:</p>	<p>DIE DARETELUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES ÜBTIMM MIT DEM KATASTER-NACHWEIS ÜBEREIN</p> <p>LEMGO, DEN 11. 11. 1974</p> <p>KREIS LIPPE VERMESSUNGS- U. KATASTERAMT IM AUFTRAGE</p> <p><i>Kreisobervermessungsamt</i></p>	<p>ES WIRD BESCHNITTET DASS DIE FEST-LEGUNG DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINGETRÜGT IST.</p> <p>LEMGO, DEN 11. 11. 1974</p> <p>KREIS LIPPE VERMESSUNGS- U. KATASTERAMT IM AUFTRAGE</p> <p><i>Kreisobervermessungsamt</i></p>	<p>PLANENTWURF UND ANFERTIGUNG DES PLANES: MÄRZ 1974</p> <p>DETMOLD, DEN 7. 8. 1974</p> <p>STADT DETMOLD DER STADTDIREKTOR -STADTPLANUNGSAMT-</p> <p><i>Städt. Planungsamt</i></p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEMÄSS § 201 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 (BBG I S 341) DURCH BESCHLUSS DES RATES DER STADT DETMOLD VOM 20. 10. 1974 AUFGESTELLT WORDEN.</p> <p>IM AUFTRAGE DES RATES DER STADT DETMOLD, DEN 10. 10. 1974</p> <p>BÜRGERMEISTER</p> <p><i>Städt. Bgm.</i></p>	<p>DIESER PLAN HAT ALS ENTWURF EINSCHL. DES TEXTES UND DER BEGRÜNDUNG GEMÄSS § 216) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 (BBG I S 341) IN DER ZEIT VOM 18. 4. 1974 BIS ZUM 20. 5. 1974 AUSGELEGEN</p> <p>DETMOLD, DEN 7. 8. 1974</p> <p>STADT DETMOLD DER STADTDIREKTOR</p> <p><i>Städt. Bgm.</i></p>	<p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 10. DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 (BBG I S 341) UND § 4. DER GEMEINDE-ORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN IN DER FASSUNG DER BE-KAMTMACHUNG VOM 11. 8. 1969 (GV S 656) SVG NW 20201 VOM RAT DER STADT DETMOLD ALS SATZUNG AM 26. 9. 1974 BESCHLOSSEN WORDEN.</p> <p>DETMOLD, DEN 10. 10. 1974</p> <p>BÜRGERMEISTER</p> <p><i>Städt. Bgm.</i></p>	<p>DIESER PLAN IST GEMÄSS § 11. DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 (BBG I S 341) MIT VEREINBARUNG VOM 13. 3. 76 GENEHMIGT WORDEN.</p> <p>DETMOLD, DEN 13. 3. 75</p> <p>AZ.: 34. 30. 11.-05./H.H.</p> <p>DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IM AUFTRAGE</p> <p><i>Reg. Präs.</i></p>	<p>GEMÄSS § 12. DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. 6. 1960 (BBG I S 341) SIND DIE GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG ORTSÜBLICH BEKANNT-GEWACHT WORDEN.</p> <p>DETMOLD, DEN 13. 3. 75</p> <p>AB 10. 5. 19 75 ÖFFENTLICH AUS-DETMOLD, DEN 9. 5. 19 75</p> <p>STADT DETMOLD</p> <p><i>Städt. Bgm.</i></p>
--	--	--	---	--	---	--	---	---	--