

# Bebauungsplan 17-23 "Mobilpunkt Heiligenkirchen / Hiddesen", Aufstellung -Legende-

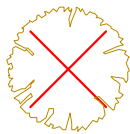
## Legende

-  vorh. Regenwasserkanal
-  vorh. Schmutzwasserkanal
-  vorh. Druckrohrleitung
-  vorh. verrohrtes Gewässer

### Versorgungsleitungen Bestand:

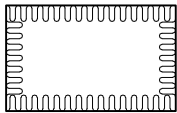
-  Gashochdruckleitung (Unterirdische Erdgas- Heizgasltg.)
-  Alle braun dargestellten Elemente sind aus der Messung (vom Dezember 2021) ,der Stadt Detmold, übernommen worden.

Die Lage der Versorgungsleitungen sind nur nachrichtlich dargestellt. Verbindliche Angaben sind nur bei den entsprechenden Ver- und Entsorgungsunternehmen zu beziehen.



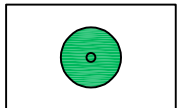
aktuell betroffene Alleebäume

10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 4 BauGB)

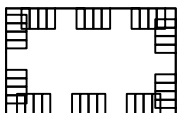


10.3. Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen

13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

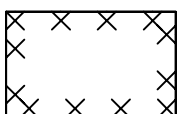


13.2.1. Anpflanzen: Bäume



13.3. Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes (§ 9 Abs. 6 BauGB und § 22 BNatSchG)

15. Sonstige Planzeichen



15.12. Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdeten Stoffen belastet sind  
Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (§ 9 Abs. 5 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB)