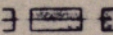
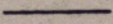
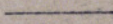
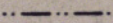
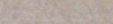
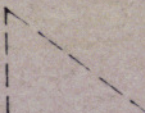
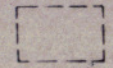
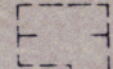


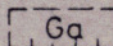
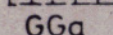
LINIEN UND FLÄCHEN:

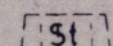
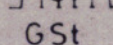
 GRENZE DES PLANGEBIETES (13.6)
 STRASSENBEGRENZUNGSLINIE (6.3)
 GEHSTEIGKANTE (NACHRICHTLICH)

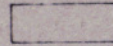
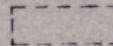
 BAULINIE (3.3)
 BAUGRENZE (3.4)
 NUTZUNGSGRENZE (13.5) (NACH ART)

 VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKS-
 UND PRIVATE WEGE - GRENZE
 SICHTDREIECKE BEI STRASSEN-EIN-
 MÜNDUNGEN (SIND VON SICHTBEHINDE-
 RUNGEN FREIZUHALTEN) S. TEXT

 VORGESCHLAGENES GEBÄUDE MIT
 FLACHDACH
 VORGESCHLAGENES GEBÄUDE MIT
 GENEIGTEM DACH UND FIRSTRICHTUNG

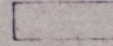
 GARAGEN (13.1)
 GEMEINSCHAFTSGARAGEN "

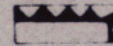
 STELLPLATZE "
 GEMEINSCHAFTSSTELLPLATZE "

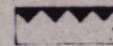
 STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN (6.1)
 PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN (VORSCHLAG)

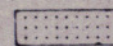
 GRÜN- ODER FREIFLÄCHEN

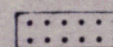
 WASSERFLÄCHEN (10.1)

 FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT (10.2)

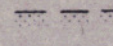
 FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN (11.1)

 FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN (11.2)

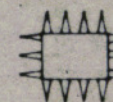
 FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT (12.1)

 FLÄCHEN FÜR DIE FORSTWIRTSCHAFT (12.2)

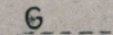
 FLÄCHEN FÜR BESONDERE BAULICHE AN-
 LAGEN FÜR PRIVATWIRTSCHAFTL. ZWECKE
 (13.2)

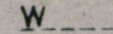
 MIT GEH- FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN
 ZU BELASTENDE FLÄCHEN (13.3)

 VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE
 GRUNDSTÜCKE (13.4)

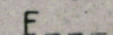
 VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE
 SCHUTZFLÄCHEN (13.7)

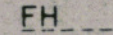
 FÜHRUNG OBERIRDISCHER VERSORGUNGS-
 ANLAGEN (8.0)

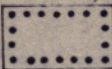
 GASLEITUNG (NACHRICHTLICH)

 WASSERLEITUNG "

 ABWASSERLEITUNG "

 FERNMELEITUNG "

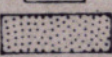
 FERNWARMLEITUNG "

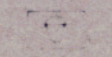
 FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (4.0)
 MIT ZWECKBESTIMMUNG ALS:

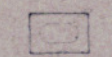
 VERWALTUNGSGEBÄUDE
 KIRCHE
 SCHULE
 KINDERGARTEN- TAGESSTÄTTE
 JUGENDHEIM- HERBERGE
 THEATER
 FEUERWEHR
 KRANKENHAUS
 HALLENBAD
 POST
 SCHUTZRAUM

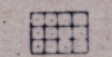
 OFFENTLICHE PARKFLÄCHEN (6.2)

 DESGL. IN MEHREREN EBENEN

 GRÜNFLÄCHEN MIT ZWECKBESTIMMUNG
 ALS: (9.0)
 PARKANLAGE

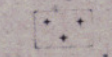
 KINDERSPIELPLATZ

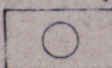
 SPORTPLATZ

 DAUERKLEINGARTEN

 ZELTPLATZ

 BADEPLATZ

 FRIEDHOF

 FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN (7.0)
 Z.B. FÜR
 ELEKTRIZITÄTWERK

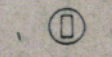
 GASWERK

 WASSERBEHALTER

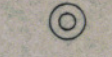
 UMFORMERSTATION

 PUMPWERK

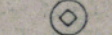
 MÜLLBESEITIGUNGSANLAGE

 FERNHEIZWERK

 WASSERWERK

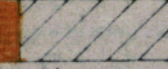
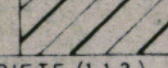
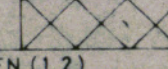
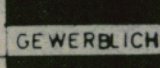
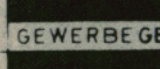
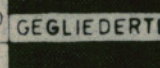
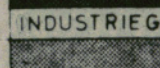
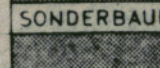
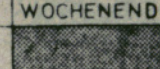
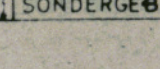
 BRUNNEN

 KLARANLAGE

 UMSPANNWERK

ART DER BAULICHEN NUTZUNG:

BAUGEBIETE BEI DARSTELLUNG MIT:

BUCHSTABEN	RASTER	FARBE	SCHRAFFUR
W			
	WOHNBAUFLÄCHEN (1.1)		
WS			
	KLEINSIEDLUNGSGEBIETE (1.1.1)		
WR			
	REINE WOHNGBIETE (1.1.2)		
WA			
	ALLGEMEINE WOHNGBIETE (1.1.3)		
M			
	GEMISCHTE BAUFLÄCHEN (1.2)		
MD			
	DORFGEBIETE (1.2.1)		
MI			
	MISCHGBIETE (1.2.2)		
MK			
	KERNGBIETE (1.2.3)		
G			
	GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN (1.3)		
GE			
	GEWERBEGEBIETE (1.3.1)		
GE			
§8(4) BaunVO	GEGLIEDERTE GEWERBEGEBIETE		
GI			
	INDUSTRIEGEBIETE (1.3.2)		
S			
	SONDERBAUFLÄCHEN (1.4)		
SW			
	WOCHENENDHAUSGBIETE (1.4.1)		
SO			
	SONDERGBIETE (1.4.2)		

ÄNDERUNGEN:

RECHTSKRAFT

ART BZW LFD.NR	GEMASS RATS BESCHLUSS V	FARBE
	Bekanntmach- ung am:	
1. ÄNDERUNG	10.4.74	10.9.74
2. "	10.9.74	11.8.78

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

- (2.10) ZAHL DER VOLLGESCHOSSE, ZWINGEND z.B. **III**
- (2.11) " " " ALS HÖCHSTGRENZE z.B. **III** z.B.
- (2.2) GRUNDFLÄCHENZAHL, z.B. **0.4**
ODER z.B. **GRZ 0.4**
- (2.3) GESCHOSSFLÄCHENZAHL, z.B. **0.8**
ODER z.B. **GFZ 0.8**
- (2.4) BAUMASSENZAHL z.B. **3.0**
ODER z.B. **BMZ 3.0**

(3.0) BAUWEISE

(3.1) OFFENE BAUWEISE

(3.1.1) NUR EINZEL-U DOPPELHAUSER ZULÄSSIG

(3.1.2) NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG

(3.2) GESCHLOSSENE BAUWEISE

(14) KENNZEICHNUNGEN

(14.1) GRENZE DES NATUR- ODER LANDSCHAFTS -

SCHUTZGEBIETES

(N) NATURSCHUTZ

MIT

(L) LANDSCHAFTSSCHUTZ

(14.2) GRENZE WASSERRECHTLICH
FESTGESETZTER FLÄCHEN

ALS

WASSERSCHUTZGEBIET

QUELLENSCHUTZGEBIET

ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET

(14.5) GRENZE VON BAULICH BESONDERS
ABZUSICHERNDEN FLÄCHEN

(14.6) FLÄCHEN FÜR BAHNANLAGEN

(14.7) UMGRENZUNG DER FLÄCHEN
FÜR DEN LUFTVERKEHR

ALS

FLUGHAFEN

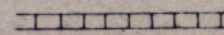
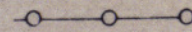
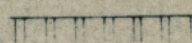
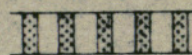
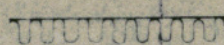
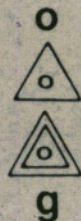
LANDEPLATZ

SEGELFLUGGELÄNDE

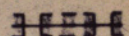
(14.8) SEIL- ODER SCHWEBEBAHN

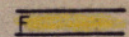
(14.9) HUBSCHRAUBERLANDEPLATZ

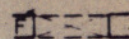
(14.10) UMGRENZUNG DENKMAL-
GESCHÜTZTER GEBIETE
MIT

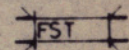


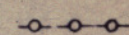
ERGÄNZUNGEN :

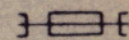
 AUFGEHOBENE GRENZE DES PLANGEBIETES

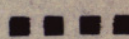
 FUSSWEG

 FUSSGÄNGERTUNNEL

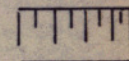
 FUSSGÄNGERSTEG

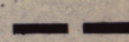
 NUTZUNGSGRENZE (NACH MASS)

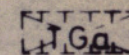
 GRENZE BENACHBARER PLANGEBIETE

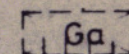
 Abgrenzung der Änderungs-
teile A und B (3. Änderung)

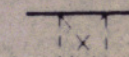
 Geh - Fahr - u. Leitungsrecht zugun-
sten der Allgemeinheit

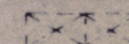
 Aufschüttung
Stützmauer

 Grenze der 2. Änderung

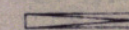
 TIEFGARAGEN

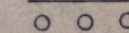
 UBERBAUTE GARAGEN

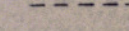
 DURCHGANG, DURCHFAHRT, UNTERFÜHRUNG

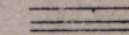
 ARKADE, VORDACH

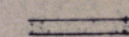
 TREPPE

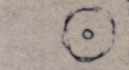
 RAMPE

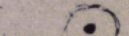
 HOCHSTRASSE

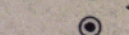
 TUNNEL

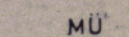
 SCHIENENBAHN

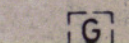
 STRASSEN-GRÜNSTREIFEN

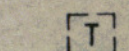
 ANZUPFLANZENDE
BÄUME

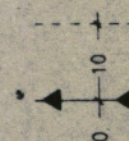
 ZU ERHALTENDE

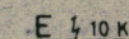
 BELEUCHTUNGSMAST

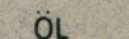
 MÜ MÜLLBEHÄLTER (NACHRICHTLICH)

 GASDRUCKREGLERSTATION (NACHRICHTL.)

 TRAFOSTATION (NACHRICHTLICH)

 SCHUTZSTREIFEN (MIT METERANGABE)
(GGFS. NACHRICHTL. ANGABE DER STROM-
SPANNUNG Z.B. 110 KV)

 ELT. STROMKABEL (NACHRICHTLICH)
MIT ANGABE DER STROMSPANNUNG

 FERNÖLLEITUNG (NACHRICHTLICH)

SOCKELHÖHE (BERGSEITIG) $\leq 0,50\text{m}$

