Gemarkung Leistrup - Meiersfeld Flur 3

Gemarkung Leistruper - Wald Flur 1

ÄNDERUNG GEMÄSS RATSBESCHLUSS VOM 3. 10. 66

NEUE REIHE

DORTMUND - DER STRASSE

IN DEN HÜLSEN

IM HAIN

Leistruper - Wald - Straße

WA II o 30°

B I o

B II o

WA I o 30-35°

5. Ausfertigung

Landkreis Detmold

Bebauungsplan Nr. 10-01

Fluchtlinien und Bauzonen

Gemarkung Oberschönhagen Flur 1

M. 1 : 1000

Gebäudestand

Wohngebäude
Wirtschaftsgebäude
Öffentliche Gebäude
geplante Gebäude
G Garagen
Ⓔ Ⓤ Ⓜ Geschoßzahl

Grenzen, Flucht- und Baulinien

Gemeindegrenzen
Gemarkungsgrenze
Flurgrenze
Flurstücksgrenze
Eigentumsgrenze
Grenze des Plangebietes
Vorschlag für neue Grundstücksgrenzen
unverändert bestehenbleibende Fluchtlinie
neue Fluchtlinie
Baugrenze neue Baulinie (vordere und hintere Baulinie)
Festlegung der Fluchtlinie (Die Brennpunkte in den Kurven liegen auf dem eingezeichneten Hilfskreis)

Verkehrs-, Grün- und Bauflächen

Öffentliche Verkehrsfläche (Straßen)
Öffentliche Verkehrsfläche P Parkplatz E Einstellplatz
Öffentliche Grünfläche
Private Grünflächen
Durchfahrt und Arkaden

Baugebiet

B I o Reines Wohngebiet
B II o I Geschoßzahl
o – offene
g – geschlossene Bebauung

Verkehrs-, Versorgungs- und Entwässerungsanlagen

Mauer (vorhanden schwarz; neu rot)
Bordstein • Masten
Hydrant • Schieber
Kabelschacht
Straßenbeleuchtung (Elektr., Gas)
Kanalschacht 184,65 Kanaldeckelhöhe
Kanalleitung
Straßeneinkästen
115,0 Sichtwinkel bei Straßeneinmündungen
Darstellung in schwarz – weiß: vorhanden – geplant
Wasserleitung
Elt.-Freileitung
Gas-Fernleitung

Höhenangaben

62,25 alte Höhenlage
62,85 neue Höhenlage
Weitere Signaturen siehe DIN 3020 und Katastervorschriften.

Grundriß angefertigt:
Bielefeld, den 28. 8. 1961
GEZ. MEINEKE
Öffl. best. Vermessungsingenieur

Entwurfsbearbeitung:
LAGE den 28. 8. 1961
GEZ. RIEDEL

Es wird bescheinigt, daß ~~die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und~~ die Festlegung der Fluchtlinien geometrisch eindeutig ist. (Höhen ausgenommen)
DETMOLD Bielefeld, den 28. SEPT. 1961
(SIEGEL) GEZ. KOPPMANN
Öffl. best. Vermessungsingenieur
Zu diesem Plan gehört als Bestandteil ein Grundstücksverzeichnis.

Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 - BGBl. S. 341 - und des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 18.10.1952 (GS.NW.S. 167) von der GEMEINDE vertretung am 20.2.62 als Satzung beschlossen.
OBERSCHÖNHAGEN, den 20.2.1962
GEZ. MEIER/JOHANN Bürgermeister
GEZ. KOTTMANN Ratsmitglied
GEZ. Stadtdirektor Schriftführer

Dieser Plan als Entwurf, einschließlich der Begründung hat gemäß § 2 (6) BBauG vom 10.1.62 bis 10.2.62 offengelegen.
OBERSCHÖNHAGEN, den: 20.2. 1962
Der Der BÜRGERMEISTER
GEZ. MEIER/JOHANN

Dieser Plan ist gemäß § 11 des BBauG mit Verfügung vom 28.5.62 genehmigt worden.
Detmold, den 28.5. 1962
Der Regierungspräsident
Im Auftrage
34.51.21 05/01

Dieser Plan einschließlich Begründung hat gemäß § 11 des BBauG vom 6. Juli 62 bis 5. August 62 öffentlich ausgelegen. Die Genehmigung und die Auslegung ist am 3. Juli 62 ortsüblich bekannt gemacht worden.
, den 19
Der

Die Übereinstimmung mit dem Offenlegungsplan vom wird bescheinigt.
Detmold, den 19
Landkreis Detmold
Katasteramt

Änderungen:
1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG, RATSBESCHLUSS VOM 26.2.64
2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG, RATSBESCHLUSS VOM 3.10.66
3. VEREINFACHTE ÄNDERUNG, RATSBESCHLUSS VOM 22.8.68
4. VEREINFACHTE ÄNDERUNG
RATSBESCHLUSS VOM 1.3.73 OFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG VOM 10.4.73