GEBÄUDESTAND

STAND:

WOHNGEBÄUDE MIT GESCHOSSZAHL UND HAUSNUMMER

WIRTSCHAFTS- BEZW. INDUSTRIEGEBÄUDE MIT GESCHOSSZAHL UND HAUSNUMMER

GEBÄUDEPLANUNG

GEPLANTE GEBÄUDE

GRENZEN

VORHANDEN:

GEMEINDEGRENZE

FLURGRENZE

FLURSTÜCKSGRENZE

GEPLANT:

FLURSTÜCKSGRENZE - UNVERBINDLICH (NACHRICHTLICHE EINTRAGUNG)

BAUFLÄCHEN

WOHNBAUFLÄCHEN

GEMISCHTE BAUFLÄCHEN

GEWERBLICHE BAUFLÄCHEN

SONDERBAUFLÄCHEN

WR REINES WOHNGEBIET

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET

SO SONDERGEBIET

MI MISCHGEBIET

GE GEWERBEGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

RÖM. ZIFFER, Z.B. III ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE

RÖM. ZIFFER IN EINEM KREIS, Z.B. (III) ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND

~~DEZIMALZAHL, Z.B. 0.4 GRUNDFLÄCHENZAHL~~

~~DEZIMALZAHL IN EINEM KREIS, Z.B. (0.7) GESCHOSSFLÄCHENZAHL~~

DACHNEIGUNG DACHNEIGUNG

LAUT ANGABEN IM TEXT ENTSPRICHT § 103 BAU O N W

BAUWEISE

o OFFENE BAUWEISE

~~OFFENE BAUWEISE, NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG~~

~~OFFENE BAUWEISE, NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG~~

g GESCHLOSSENE BAUWEISE

~~BAULINIE~~

BAUGRENZE

GRENZE DER BAUGEBIETE UNTEREINANDER

SONSTIGE DARSTELLUNGEN U. FESTSETZUNGEN

GRENZEN DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-BEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 1. Änderung

M GEPLANT

S SCHMUTZWASSERKANAL VORHANDEN

S " GEPLANT

R REGENWASSERKANAL VORHANDEN

R " GEPLANT

MIT VERFÜGUNG VOM 2.12.1969 VON DER GENEHMIGUNG AUS-GESCHLOSSEN

HINWEISE:

Altablagerung Nr. 22
Inhalt: Hausmüll, Bodenaushub, Bauschutt

BAULICHE ANLAGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF

- FLÄCHEN ODER BAUGRUNDSTÜCKE FÜR GEMEINBEDARF
- SCHULE
- KRANKENHAUS
- KIRCHE
- KINDERGARTEN
- HALLENBAD
- FEUERWEHR

GRUND-U. GESCHOSSFLÄCHENZAHL

	GRZ	GFZ
WR I o+os	0,4	0,4
WR II o	0,4	0,7
WR II o u.g	0,4	0,7
WA II o	0,4	0,7
MI II o	0,4	0,7
GE II	0,8	1,2

VERKEHRSFLÄCHEN

- ÖFFENTLICHE STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- GEHWEG BEZW. BÜRGERSTEIG
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

FLÄCHEN FÜR STELLPLÄTZE U. GARAGEN

- P — ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE
- GARAGEN
- GSt — GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
- GGa — GEMEINSCHAFTSGARAGEN

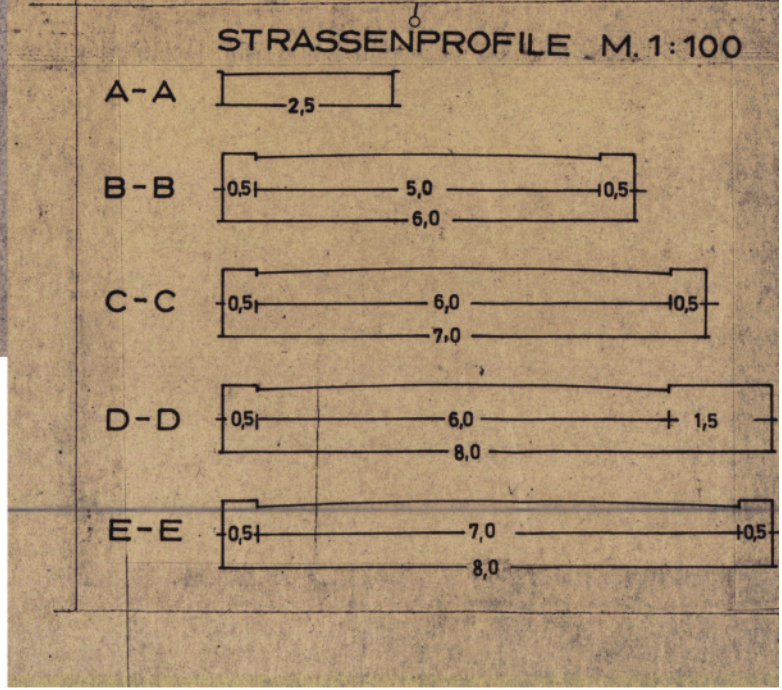
FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN

- FLÄCHEN ODER BAUGRUNDSTÜCKE FÜR VERSORGUNGSANLAGEN
- UMFORMERSTATION
- UMSPANNWERK
- WASSERBEHÄLTER
- KLÄRANLAGE
- ELEKTRIZITÄTSWERK
- GASWERK
- BRUNNEN
- PUMPWERK
- FERNHEIZUNG

KENNZEICHNUNGEN U. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

- UMGRENZUNG DER FLÄCHEN DIE DEM LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET UNTERLIEGEN
- L — LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET
- UMGRENZUNG DER FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN
- W — WASSERSCHUTZGEBIET
- Q — QUELLSCHUTZGEBIET
- Ü — ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET

GRÜNFLÄCHEN

- GRÜNFLÄCHEN ÖFFENTLICHE
- GRÜNFLÄCHE PRIVAT
- PARKANLAGE
- SPIELPLATZ
- SPORTPLATZ
- FRIEDHOF
- DAUERKLEINGARTEN

STRASSENPROFILE M. 1:100