

Bebauungsplan Nr. 01-52 "Braunenbruch", 1. (vereinfachte) Änderung
Ortsteil: Detmold
Änderungsgebiet: Wendeanlage "Sinalcostraße"

Begründung:

Auf den im Anschluß an die Wendeanlage "Sinalcostraße" liegenden Flurstücken 105 und 108 soll ein Betriebshof entstehen. Es ist notwendig, diesen mit einer Schiebtoranlage sowie die Zufahrt zum Parkplatz durch eine Schwenktoranlage zu sichern.

Bei der jetzigen Ausweisung der Wendeanlage können die Anlagen nur unter großen Schwierigkeiten erstellt werden. Durch eine leichte Verswenkung der Wendeanlage ist die Planung des Anliegers ohne Schwierigkeiten zu verwirklichen.

Darüber hinaus werden auch die gewerblich genutzten Flurstücke 49 und 107 in etwas geringerem Umfang durch die öffentliche Verkehrsfläche in Anspruch genommen.

Die Grundzüge der Planung werden von dieser Änderung nicht berührt.

Detmold, den 06.11.89
Stadt Detmold
Der Stadtdirektor
i. V.

(Dettling)
Techn. Beigeordneter