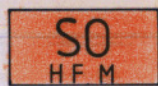


ERLÄUTERUNG DER PLANZEICHEN



Sondergebiet " Hochschule für Musik "

z.B. TH 149

Traufhöhe 149m ü. NN als Höchstmaß

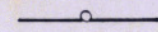
OK 146,50

Oberkante 146,50mü. NN als Höchstmaß

Baugrenze GRZ 0,8 Grundflächenzahl



Verkehrsfläche



Straßenbegrenzungslinie auf vorhandener Flurstücksgrenze



Flächen für Versorgungsanlagen / Turbine



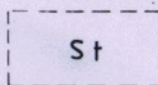
Bäume anzupflanzen



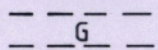
Bäume zu erhalten



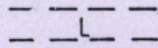
Einzelanlagen die dem Denkmalschutz unterliegen



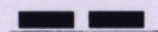
Umgrenzung von Flächen für Stellplätze



Gehrecht zugunsten der Allgemeinheit



Leitungsrecht zugunsten der Telekom



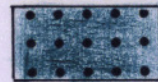
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

FD

Flachdach



Sonstige öffentliche Grünfläche



Wald