

Erläuterung der Planzeichen:

 Grenze des geänderten Teilbereichs des rechtskräftigen Bebauungsplanes

WA Allgemeines Wohngebiet

WR Reines Wohngebiet

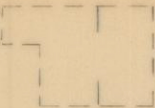
II zweigeschossig als Höchstgrenze

O offene Bauweise

 Baugrenze

 nicht überbaubare Grundstücksfläche

überbaubare Grundstücksfläche

 vorgeschlagenes Gebäude

FD -5° Flachdach Dachneigung -5°

FESTLEGUNGSMASSE:

12,0 <3,5>  9,0 SPANN-, ABSTANDS UND BREITENMASSE

 PARALLELITÄT

(DIE LÄNGEREN STRICHE GEBEN DIE PARALLELEN LINIEN AN)

FG FLURSTÜCKSGRENZE ANHALTEN

V.G. VORH. GEBÄUDELINIE ANHALTEN

 RECHTWINKLIGKEIT