

Stadt Detmold

Der Bürgermeister

Beschlußvorlage



öffentlich



nicht öffentlich

Amt / Fachbereich / Betrieb (Geschäftszeichen)	Datum	Drucksachen-Nummer
Stadtentwicklung	20.05.1997	(FB.6) 195/97

Beratungsfolge	voraussichtlicher Sitzungstermin	TOP	Ein	Für	Geg	Ent	Bemerkungen
A Stadtentwicklung	25.06.1997						
Rat	26.06.1997						

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 01-30/15 „Bruchmauerstraße“

Ortsteil: Detmold-Süd

Aufstellungsbeschluß

Beschlußvorschlag:

Der Ausschuß für Stadtentwicklung empfiehlt, der Rat beschließt

- I. gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung des
Bebauungsplanes Nr. 01-30/15 „Bruchmauerstraße“
Ortsteil: Detmold-Süd
Plangebiet: zwischen Bruchstraße und Lange Straße sowie
Krumme Straße und Wall

Der Flurkartenauszug mit der verbindlichen Grenzdarstellung hing im Sitzungs-
raum aus.

- II. gem. § 3 (1) BauGB die Planungsabsichten auf Dauer eines Monats frühzeitig
öffentlich darzulegen.

Begründung:

Mit dem Beschluß des Vergnügungsstättenkonzeptes (Drucksache Nr. 807) für die Kern-
stadt und der erweiterten Kernstadt durch den Rat in seiner Sitzung am 27.06.1996 ist der
politische Wille zur Steuerung der Ansiedlung von Spielautomatenstätten bekundet worden.
Mit der Aufstellung dieses einfachen Bebauungsplanes gem. § 30 (2) BauGB soll das Kon-
zept rechtsverbindlich für das Plangebiet umgesetzt werden.

Der Ratsbeschluß vom 27.11.1986 zur Aufstellung des Bebauungsplanes beinhaltete bereits
damals den Ausschluß von Spielhallen. Aufgrund der geänderten Rechtslage (Bau NVO
1990) und aktueller Rechtsprechung zur Spielhallenproblematik ist ein neuer Beschluß über
die Aufstellung des Bebauungsplanes erforderlich.

Anlagen

- Übersichtsplan
- Flurkartenauszug

Der Bürgermeister

A. A. Turs