

Stadt Detmold

Der Bürgermeister

Beschlußvorlage☒ öffentlich ☐ nicht öffentlich

Amt / Fachbereich / Betrieb (Geschäftszeichen)	Datum	Drucksachen-Nummer
Stadtentwicklung	22.05.1997	(FB.6) 220/97

Beratungsfolge	voraussichtlicher Sitzungstermin	TOP	Ein	Für	Geg	Ent	Bemerkungen
A Stadtentwicklung	25.06.1997						
Rat	26.06.1997						

Betreff:

Bebauungsplan Nr. 01-30/10B „Paulinenstraße/Schule Am Wall“

Ortsteil: Detmold-Süd

Aufstellungsbeschluß

Beschlußvorschlag:

Der Ausschuß für Stadtentwicklung empfiehlt, der Rat beschließt

- I. gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung des
Bebauungsplanes Nr. 01-30/10 B „Paulinenstraße/Schule Am Wall“
Ortsteil: Detmold-Süd
Plangebiet: zwischen Paulinenstraße und Wall, Freiligrathstraße und
Bruchstraße

Der Flurkartenauszug mit der verbindlichen Grenzdarstellung hing im Sitzungs-
raum aus.

- II. gem. § 3 (1) BauGB die Planungsabsichten auf Dauer eines Monats frühzeitig
öffentlich darzulegen.

Begründung:

Mit dem Beschluß des Vergnügungsstättenkonzeptes (Drucksache Nr. 807) für die Kern-
stadt und der erweiterten Kernstadt durch den Rat in seiner Sitzung am 27.06.1996 ist der
politische Wille zur Steuerung der Ansiedlung von Spielautomatenstätten bekundet worden.
Mit der Aufstellung dieses einfachen Bebauungsplanes gem. § 30 (2) BauGB soll das Kon-
zept rechtsverbindlich für das Plangebiet umgesetzt werden.

Aufgrund der geänderten Rechtslage (Bau NVO 1990) und aktueller Rechtsprechung zur
Spielhallenproblematik ist ein erneuter Beschluß zur Aufstellung des Bebauungsplanes er-
forderlich. Dadurch wird der Beschluß vom 10.04.1986 aufgehoben

Anlagen

- Übersichtsplan
- Flurkartenauszug

Der Bürgermeister

i. A. T. W. v. l.