

E r l ä u t e r u n g e n

zum Durchführungsplan der Stadt Detmold
(Fluchtlinien gem. § 10 Ziff. 3 Aufbaugesetz)

B e r l i n e r A l l e e

(Abschnitt Malvidastraße - Alter Postweg)

Gemarkung Detmold Flur 6

=====

Zur Durchführung der Berliner Allee über das Grundstück Gemarkung Detmold Flur 6 Parzelle 611/53 zum Alten Postweg und zur Neuordnung des anschließenden Gebietes wird ein selbständiger Durchführungsplan im Sinne des § 5 Ziff. 2, sowie §§ 10 und 11 des Gesetzes über Maßnahmen zum Aufbau der Gemeinden vom 29. April 1950 in der Fassung vom 29. April 1952 (GV. NW. S. 75) aufgestellt.

Der Durchführungsplan besteht aus dem Fluchtlinienplan und den dazugehörigen Erläuterungen. Der Geltungsbereich dieses Planes ist nach Katastergrenzen genau dargestellt und besonders gekennzeichnet.

Der Durchführungsplan enthält die Aufteilung des Gebietes in Flächen öffentlicher und privater Nutzung in Verkehrs-, Bau- und Freiflächen. Das für Schulzwecke vorgesehene Gelände südlich der Berliner Allee und der Emil-Peters-Straße ist im Plan besonders gekennzeichnet.

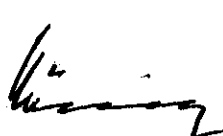
Die Festlegungen über die Art der Bebauung, ihre Größe und Höhe in dem privaten Baugelände und über die Bebauung des für Schulzwecke vorgesehenen Geländes sollen später im 2. Teil des Durchführungsplanes Berliner Allee (Baugestaltung) getroffen werden.

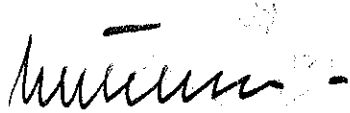
Die Hauptversorgungs- und Entwässerungsleitungen werden an die, im bereits ausgebauten Teil der Berliner Allee vorhandenen Leitungen angeschlossen und sind eingeplant.

Träger der Maßnahme sind die Stadt Detmold und private Grundeigentümer. Die Kosten für die gesamte Durchführung betragen nach Schätzung rd. 200 000 DM.

Für die Durchführung ist eine Zeit von 2 Jahren vorgesehen.

Detmold, den 18. Okt. 1957


Stadtdirektor


Städt. Baurat

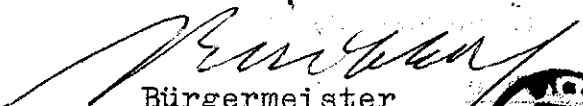
Vermerke:

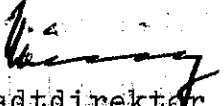
Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV. NW. S. 75) durch Beschluß der Gemeindevertretung vom **5. 12. 1957** aufgestellt.

Detmold, den **6.12.1957**

Im Auftrag des Rats
der Gemeinde

Für die Gemeinde-
verwaltung


Bürgermeister


Stadtdirektor


Ratsherr


Baudezernent

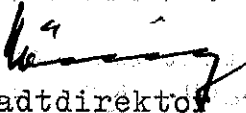


Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV. NW. S. 75) in der Zeit vom **27. 1. 1958** bis zum **26. 2. 1958** offengelegen.

Detmold, den **28.2.1958**

Die Gemeindeverwaltung




Stadtdirektor

Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes ~~in der~~ Fassung vom 29.4.1952 (GV. NW. S. ~~75~~ **45**) mit Verfügung vom **5. März 1959** genehmigt worden.

Detmold, den **5. März 1959**

Der Regierungspräsident
Im Auftrage:

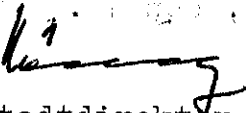
34-51/2105

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV. NW. S. **75**) durch Beschluß der Gemeindevertretung vom **26. 5. 1959** förmlich festgestellt worden.

Detmold, den **14. 6. 1959**

Die Gemeindeverwaltung




Stadtdirektor